

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 606 Lučenec
Obec : 511218 Lučenec
Katastrálne územie : 833673 Lučenec

Dátum vyhotovenia : 23.5.2024
Čas vyhotovenia : 14:44:21
Údaje platné k : 22.5.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6729

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1858/5	53	Zastavaná plocha a nádvorie	18	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1860/1	808	Zastavaná plocha a nádvorie	16	203	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 359 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1860/1 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6911.							
Iné údaje: Bez zápisu							
1860/2	190	Zastavaná plocha a nádvorie	16	203	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 359 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1860/2 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6911.							
Iné údaje: Bez zápisu							
1867	530	Ostatná plocha	30	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 203 Pamiatková zóna

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
4832	6503/32	20	Sklad		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 6503/32 pod stavbou s.č. 4832 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1292.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
20 Iná budova

Umiestnenie stavby
1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Z-BEER s.r.o., Zámocká 12, Bratislava, PSČ 811 01, SR, IČO: 36681610	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva č. V-2120/2018 z 22.8.2018 - 2087/18. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena č. V-2717/2018 z 23.10.2018 - 2647/18	
	Iné údaje: List vl. č. 1292 - 2087/18. List vl.č. 6911 - 2647/18	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Poznamenáva sa zákaz daňovému dlžníkovi podľa § 81 ods.2 Daňového poriadku nakladať s predmetom záložného práva č. EXE 216/23-2/MM z 21.06.2023, bez súhlasu správcu dane - Mesto Lučenec, Novohradská 1,984 01 Lučenec,IČO:316181, na pozemky registra C KN par. č. 1860/1, 1860/2, zapísané 23.06.2023, P-320/2023 - 1230/23	-
	Počas trvania záložného práva č. 101962989/2023 z 03.08.2023 sa v zmysle ustanovenia § 81 ods. 2 zákona Daňového poriadku zakazuje daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane: Daňový úrad Bratislava, Ševčenkova 32, 850 00 Bratislava, na pozemky CKN par.č. 1858/5, 1860/1, 1860/2, 1867 a na stavbu so s.č. 4832 na par.č. 6503/32, zapísané 04.08.-2023, P-387/2023 - vz.1526/23	-
	Poznamenáva sa zákaz daňovému dlžníkovi podľa § 81 ods.2 Daňového poriadku nakladať s predmetom záložného práva č. EXE 216/23-8/MM z 22.11.2023, bez súhlasu správcu dane - Mesto Lučenec, Novohradská 1,984 01 Lučenec,IČO:316181, na pozemky registra C KN par. č. 1858/5, 1867 a stabu Sklad s.č. 4832 na pozemku registra C KN par.č. 6503/32, zapísané 28.11.2023, P-566/2023 - 2366/23	-
	Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti č.283EX 13/24 z 10.01.2024, (Ex. úrad Bratislava, JUDr. Martin Hermanovský), v prospech oprávneného: Union zdravotná poisťovňa, a.s., Karadžičova 10, 814 53 Bratislava, IČO:36284831, na pozemky registra C KN par. č. 1858/5, 1860/1, 1860/2, 1867 a stavbu: Sklad s.č. 4832 na pozemku registra C KN par.č. 6503/32, zapísané dňa 11.01.2024, P-17/2024 - v.z.78/24.	-
	Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti č.283EX 10/24 zo dňa 10.01.2024 (Exekútorský úrad Bratislava, JUDr. Martin Hermanovský) v prospech: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s., Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava - Petržalka, IČO: 35 937 874, na pozemky registra C KN par.č. 1858/5, 1860/1, 1860/2, 1867 a na stavbu - Sklad so súpisným číslom 4832 na pozemku registra C KN par.č. 6503/32, P-18/2024, zapísané dňa 11.01.2024 - v.z.79/24.	-
	Poznamenáva sa oznámenie o začatí výkonu záložného práva č.284/2024/14002 zo dňa 26.02.2024 záložným veriteľom Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., Štefánikova 27, 81499 Bratislava, IČO:00682420, formou predaja nehnuteľnosti na verejnej dražbe, na pozemky CKN par.č. 1858/5, 1860/1, 1860/2, 1867, P-108/2024 zapísané dňa 01.03.2024 - v.z.416/24.	-
	Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľností č. 283EX 83/24 z 05.03.2024 od ex. úradu Bratislava, JUDr. Martin Hermanovský, v prospech Delitelia, s.r.o., Krížna 294/50, 976 68 Heľpa, IČO: 44500637, na pozemky CKN par.č. 1858/5, 1860/1, 1860/2, 1867 a sklad so s.č. 4832 na par.č. 6503/32, zapísané 6.03.2024, P-117/2024 - vz.437/24	-
	Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľností č. 283EX 110/24 z 20.03.2024, od ex. úradu Bratislava, JUDr. Martin Hermanovský, v prospech Pivovar STEIGER a.s.,Pivovar Steiger 24, 966 02 Vyhne, IČO: 36051691, na pozemky C KN par.č. 1858/5, 1860/1, 1860/2, 1867 a sklad so s.č. 4832 na par.č. 6503/32, zapísané 21.03.2024, P-141/2024 - 557/24	-
	Poznamenáva sa oznámenie o začatí výkonu záložného práva č. 0292/047112/2024 z 04.04.2024 záložným veriteľom Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, formou predaja nehnuteľnosti na verejnej dražbe, na sklad so s.č. 4832 na pozemku CKN par.č. 6503/32, zapísané 08.04.2024, P-159/2024 - vz. 699/24	-

Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 283EX 194/24 z 15.05.2024 (Ex.úrad Bratislava, JUDr. Martin Hermanovský) v prospech oprávneného LABAŠ s.r.o., Textilná 1, 04001 Košice, IČO:36183181, na pozemky C KN parc.č. 1858/5, 1860/1, 1860/2, 1867 a na stavbu: sklad s.č. 4832 na pozemku reg. CKN parc.č. 6503/32, zapísané 16.05. 2024, P-238/2024 - v.z.997/24.	-
--	---

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO:00151653 č. V-2119/2018 z 17.08.2018 na sklad s.č. 4832 na pozemku registra CKN p.č. 6503/32- 2068/18, 2087/18
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech: Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., IČO: 00682420, Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, na pozemky CKN parc.č. 1858/5, 1860/1, 1860/2, 1867,č. V-136/2021 z 21.01.2021 - vz.214/21, v.z.618/23.
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo č. kon.: EXE 216/23-2/MM z 21.06.2023, právoplatné dňa 14.07.2023, v prospech: Mesto Lučenec, Novohradská č. 1, Lučenec, IČO: 316181, na pozemky registra C KN par. č. 1860/1, 1860/2, Z-1947/2023, zapísané dňa 19.07.2023 - v.z.1422/23.
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech JAKOMAT, spol. s r. o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 31 602 274 na základe Uznesenia Okresného súdu Lučenec sp. zn. č. 11C/38/2023 - 65 zo dňa 26.06.2023 právoplatného dňa 03.01.2024, na pozemky registra C KN parc. č. 1858/5, 1860/1, 1860/2, 1867 a na stavbu: Sklad so súp. č. 4832 na pozemku registra c KN parc. č. 6503/32, Z-2289/2023, Z-32/2024 - v.z. 1572/23, 127/24
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Daňový úrad Bratislava, Ševčenkova 32, 850 00 Bratislava, na základe rozhodnutia č. 101962989/2023 zo dňa 03.08.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.09.2023, na pozemky CKN parc.č. 1858/5, 1860/1, 1860/2, 1867 a na stavbu so s.č. 4832 na parc.č.6503/32, Z-2387/2023 - v.z.1750/23.
Vlastník poradové číslo 1	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č.68EX 58453/23 z 11.01.2024 (Exekútorový úrad Bratislava, JUDr. Ladislav Jakubec) pôvodne: (č. 313EX 284/23 z 29.09.2023) v prospech: CHRLEN, spol. s.r.o., Lieskovská cesta 13, 960 01 Zvolen, IČO: 36008338, na pozemky registra C KN parc. č. 1858/5, 1860/1, 1860/2, 1867 a sklad so s.č. 4832 na parc.č. 6503/32, zapísané dňa 29.09.2023, Z-2964/2023, R-33/2024 - vz.1902/23, 217/24.
Vlastník poradové číslo 1	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. 313EX 323/23 z 09.10.2023 (Exekútorový úrad Bratislava, JUDr. Rudolf Krutý, PhD.) v prospech: DÓVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Einsteinova 3754/25, 851 01 Bratislava V, IČO: 35942436, na pozemky registra C KN parc. č. 1858/5, 1860/1, 1860/2, 1867 a sklad so s.č. 4832 na parc.č. 6503/32, zapísané dňa 11.10.2023, Z-3078/2023 - vz.2045/23
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo č. kon.: EXE 216/23-8/MM z 22.11.2023, právoplatné dňa 18.12.2023, v prospech: Mesto Lučenec, Novohradská č. 1, Lučenec, IČO: 316181, na pozemky registra C KN par. č.1858/5, p.č. 1867 a stavbu Sklad s.č. 4832 na pozemku registra C KN par.č. 6503/32, na podiel B 1, Z-3630/2023 - zapísané dňa 22.12.2023 v.z.2566/23.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony