

## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 204 Piešťany Dátum vyhotovenia : 20.5.2024  
Obec : 507369 Nižná Čas vyhotovenia : 13:46:58  
Katastrálne územie : 840769 Nižná Údaje platné k : 17.5.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 120

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1079/12	698	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 3

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Ferech Stanislav Ing., Nižná č.75, Dátum narodenia: 11.10.1951</b>	<b>1/2</b>
	Titul nadobudnutia: Z 586/04 -D 198/03 -22/04	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
2	<b>Uváčik Vladimír r. Uváčik, Nižná, č. 128, PSČ 922 06, SR, Dátum narodenia: 10.07.1965</b>	<b>4/10</b>
	Titul nadobudnutia: Z 648/05 -D 657/2004 -31/05	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P- 40/24 - Poznamenáva sa: DEDAK, reštrukturalizácie a konkurzy, správca JUDr. Nikoleta Zajko, konkurz vedený na majetok dlžníka vedený na Okresnom súde Trnava, pod sp.zn.36OdK/277/2022, zo dňa 31.01.2024 ( v KN 07.02. ), č.z.16/24	-
3	<b>Uváčik Vladimír r. Uváčik, 922 06, Nižná, č. 128, SR, Dátum narodenia: 10.07.1965</b>	<b>1/10</b>
	Titul nadobudnutia: V-298/2019-Darovacia zmluva zo dňa 28. 02. 2019-35/19	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti

	P- 40/24 - Poznamenáva sa: DEDAK, reštrukturalizácie a konkurzy, správca JUDr. Nikoleta Zajko, konkurz vedený na majetok dlžníka vedený na Okresnom súde Trnava, pod sp.zn.36OdK/277/2022, zo dňa 31.01.2024 ( v KN 07.02.), č.z.16/24	-
--	--	---

Správca - Neevidovaní  
Nájomca - Neevidovaní  
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

## ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**