

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II Dátum vyhotovenia : 13.3.2023
Obec : 529320 Bratislava-Ružinov Čas vyhotovenia : 15:23:07
Katastrálne územie : 805556 Ružinov Údaje platné k : 10.3.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2657
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
15288/11	287	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 112 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15288/11							
Iné údaje: Bez zápisu							
15288/27	288	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 112 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15288/27							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné	Na pozemku	Druh	Popis stavby	Druh chránenej	Umiestnenie
---------	------------	------	--------------	----------------	-------------

číslo	parcelné číslo	stavby		nehnutelnosti	stavby
112	15288/27 15288/11	9	Komárnická 2, 4		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) Komárn.4	Poschodie 2	Číslo bytu 9	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5231/419733
Súpisné číslo 112	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
48	Staruchová Nadežda r. Kočárová, Ing., Lotyšská 5179/8, Bratislava, PSČ 821 06, SR, Dátum narodenia: 22.11.1948		1/1
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva podľa V-5701/20 zo dňa 19.3.2020		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		K nehnuteľnosti
	Začatie výkonu záložného práva formou dobrovoľnej dražby na byt č. 9 na 2.p., vchod Komárnická 4, v prospech záložného veriteľa OT kredit Slovakia, a.s. (IČO 36660850) v zmysle zákona č. 527/2002 Z.z., P-98/2023		-
	Poznamenáva sa: Návrh na nariadenie neodkladného opatrenia vedeného na OS BA II pod sp. zn. 54Csp/10/2023 zo dňa 28.02.2023, P-316/23		-
Správca			
Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba			
Neevidovaní			

Ostatné priestory nevyžiadané.

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Zál. právo v prospech vlast. bytov a nebyt. priestorov podľa § 15 zák. č. 182/93 Z.z. v znení zák. č. 151/95 Z.z. - Vz 955/99
-	Vecné bremeno v prospech Hl.m.SR Bratislavy - umožnenie dodávky tepla a teplej užitkovej vody cez teplovodný kanál
Vlastník poradové číslo 48	Záložné právo v prospech OT kredit Slovakia,a.s.,IČO: 36660850,na byt č. 9,2p.,vchod Komárnická 4,podľa V-4925/20 zo dňa 18.02.2020

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony